

Техническое задание

на выполнение:

1. Капитальный ремонт на объекте: Здание корпуса улавливания №2 с диспетчерской. Инв. №00005239 Цех №2. Ремонт кровли.
2. Капитальный ремонт на объекте: Здание корпуса улавливания №2 с диспетчерской. Инв. №00005239 Цех №2. Ремонт ж.б. конструкций.
3. Капитальный ремонт на объекте: Здание корпуса улавливания с диспетчерской №1. Инв. №00005248 Цех №1. Ремонт несущих и ограждающих конструкций в осях 9-15/А-И.
4. Капитальный ремонт на объекте: Здание опыг промыш установки №3. Инв.№00005242. Цех №2. Окраска фасада, замена оконного заполнения.
5. Капитальный ремонт на объекте: Здание опыг промыш установки №3. Инв.№00005242. Цех №2. Ремонт плит перекрытия на отм.+6.000.
6. Капитальный ремонт на объекте: Металлический склад импортных материалов. Инв. №00005278. Отдел учета и хранения ТМЦ. Общестроительные работы.

Контактное лицо по всем техническим вопросам:

Заместитель технического директора по строительству Бирюков Максим Сергеевич,
тел.(8442)66-58-38,

E-mail: maksim.birukov@omskcarbon.com

Начальник строительного отдела Наумов Николай Алексеевич, тел.(8442)66-58-53,

E-mail: n.naumov@omskcarbon.com

2.Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А. Требования к месту выполнения работ:

Работы производятся на территории Волгоградского филиала ООО «Омсктехуглерод» по адресу г. Волгоград, ул. 40 лет ВЛКСМ, 61

Б. Требования к срокам выполнения работ:

Дата начала работ: «01» апреля 2024г.

Дата завершения работ: «30» сентября 2024г.

В. Краткое описание работы:

1. Работы по ремонту кровли: Комплекс работ по ремонту плоской кровли из рулонного наплавляемого материала (замена цементно-песчаной стяжки, утеплителя, огрунтовка праймером, замена ковра из рулонного наплавляемого материала, устройство мелких покрытий из листовой стали, устройство примыканий кровель из наплавляемого материала).
2. Работы по ремонту ж.б. конструкций: Усиление кирпичных стен стальными тяжами; ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами в ½ кирпича с заделкой трещин цементным раствором; восстановление защитного слоя бетона ж/б конструкций; усиление фундаментов торкретированием; усиление перекрытий железобетоном; демонтаж/монтаж отдельных плит покрытия; антикоррозийная защита металлических конструкций здания; устройство наружной теплоизоляции стен плитами из минеральной ваты; штукатурка внутренней поверхности стен; устройство мелких покрытий из листовой стали.
3. Работы по ремонту несущих и ограждающих конструкций: Усиление ж/б колонн стальными и железобетонными обоями с последующей штукатуркой цементным раствором по сетке; восстановление защитного слоя бетона ж/б балок и ребер плит покрытия; усиление кирпичных стен стальными тяжами; ремонт кирпичной кладки стен толщ. 380мм; окраска кирпичных стен с подготовкой поверхности; устройство примыкания парапета к кровле из цементного раствора с огрунтовкой праймером; устройство примыканий кровель из наплавляемого материала; демонтаж, изготовление и монтаж металлической пожарной лестницы.
4. Работы по окраске фасада, замене оконного заполнения: Гидроструйная очистка бетонной поверхности стен с последующей окраской эмалью за 2раза; демонтаж оконного заполнения из сотового поликарбоната; заполнение оконных проемов сотовым поликарбонатом.
5. Ремонт плит перекрытия: Демонтаж монолитных ж/б перекрытий; изготовление и монтаж элементов усиления перекрытия; антикоррозийная защита металлических конструкций перекрытия; устройство монолитных ж/б перекрытий по стальным балкам.
6. Общестроительные работы: Демонтаж покрытий кровель из наборных сэндвич панелей; антикоррозийная защита металлических конструкций покрытия; монтаж кровельного покрытия из сэндвич панелей заводской готовности; устройство мелких покрытий из листовой стали; демонтаж ограждающих конструкций стен из сэндвич панелей и кирпича; антикоррозийная защита металлических конструкций стен; демонтаж металлических оконных рам и ворот с последующим монтажом оконных блоков из ПВХ профиля; монтаж ограждающих конструкций стен из сэндвич

панелей заводской готовности; кирпичная кладка наружных стен; разборка/устройство бетонных оснований (пол); разборка/устройство бетонной отмостки.

Все ремонтные работы выполняются в соответствии с дефектными ведомостями, составленными для данных работ.

3. Требования к составу тендерного предложения участника

Участник должен представить следующие заверенные им документы:

- Учредительные документы, график выполнения работ, технологические карты (ППР) на выполнение работ, выписку из реестра членов СРО на дату подачи заявки на участие в отборе, заверенную копию отчета формы СЗВ-М за последний месяц с отметкой Пенсионного фонда. Подрядчик предоставляет гарантии на выполненные работы в течении 24 месяцев.

Работы вести в соответствии с СП 16.13330.2017 «СТАЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ»; СП 20.13330.2016 «НАГРУЗКИ И ВОЗДЕЙСТВИЯ»; СП 70.13330.2012 «НЕСУЩИЕ И ОГРАЖДАЮЩИЕ КОНСТРУКЦИИ»; СП 28.13330.2018 «БЕТОННЫЕ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ»; СП 71.13330.2017 «ИЗОЛЯЦИОННЫЕ И ОТДЕЛОЧНЫЕ ПОКРЫТИЯ»; СП 17.13330.2017 «КРОВЛИ»; СП 15.13330.2020 «КАМЕННЫЕ И АРМОКАМЕННЫЕ КОНСТРУКЦИИ»; СП 53-101-98 «ИЗГОТОВЛЕНИЕ И КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА СТАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОНСТРУКЦИЙ»; СП 29.13330.2011 ПОЛЫ; СП 22.13330.2016 «ОСНОВАНИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ».

лицензии на осуществление деятельности:

Не требуются

прочие разрешительные документы:

Не требуются

Участник должен указать информацию по следующим основным материально-техническим ресурсам:

- состав материально-технической базы, наличие необходимого инструмента.

Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

- наличие специалистов в штате (единица): подсобный рабочий / разнорабочий, кровельщик, арматурщик, бетонщик, монтажник, сварщик, монтажник сборного ж/б; электрик, каменщик, штукатур, маляр.

- персонал, проводящие работы, должен иметь соответствующую квалификацию и группу допуска по технике безопасности и пожарной безопасности.

Технический директор
ВФ ООО «Омсктехуглерод»



Мещеряков Д.А.

Зам. технического директора по строительству
ВФ ООО «Омсктехуглерод»



Бирюков М.С.

Начальник строительного отдела



Наумов Н.А.