

Техническое задание
на выполнение общестроительных и электромонтажных работ при устройстве площадки
из плит ПДН.

1. Контактное лицо по организационным вопросам: Руководитель группы по тендерной работе Лаврова Наталья Ивановна тел. (3812) 53-54-68, tender@omscarbon.com

Контактные лица по техническим вопросам:

Руководитель проектов Мамонтов Сергей Сергеевич, городской телефон: +7 (3812) 40-96-26

E-mail: s.mamontov@omskcarbon.com;

Ведущий инженер-строитель Зачиняев Павел Владимирович, городской номер +7 (3812) 40-96-37

E-mail: p.zachinaev@omskcarbon.com

2. Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А). Требования к месту выполнения работ:

Работы производятся по адресу: г. Омск, ул. Барабинская, 20 на территории предприятия ООО «Омсктехуглерод»

Б). Требования к срокам выполнения работ:

Дата начала работ – 20.04.2024

Дата завершения работ – 01.09.2024

В). Краткое описание работы:

Площадка возле цеха нагнетательной:

- Разработка технологической карты на устройство площадки из плит ПДН и согласование со службами ОПП ООО «Омсктехуглерод» перед началом работ.
- Выполнить подготовительный этап работ перед началом производства СМР, а именно: (вынос действующего пожарного гидранта из пятна застройки, замена трубопровода действующей хозяйственно-фекальной канализации, перенос существующих столбов освещения в количестве 2шт с перекладкой кабельной трассы)
- Выполнить демонтаж существующего асфальтобетонного покрытия проезжей части для уширения проездов к складской площадке;
- Выполнить разработку грунта корыта под площадку из плит ПДН с перевозкой грунта по территории предприятия;
- Выполнить грунтовыми катками уплотнения основания корыта до коэф. уплотнения, указанного в проектной документации;
- Выполнить послойный конструктив основания под площадку из плит ПДН и уширения проездов согласно проектной документации с послойным уплотнением.
- Выполнить работы по монтажу трубопровода ливневой канализации с присоединением к существующим сетям.
- Выполнить монтаж плит ПДН с зачеканкой межплитных швов, установить по периметру площадки бордюрный камень;
- Выполнить монолитные участки с армированием.
- Выполнить наращивание сущ. колодцев в пятне застройки площадки в уровень с плитами ПДН.
- Выполнить монтаж по периметру площадки ограждение из профилированного листа по металлическому каркасу
- Изготовить и смонтировать въездные металлические распашные ворота на склад из плит ПДН;
- Выполнить антикоррозийную защиту металлоконструкций забора и въездных ворот.
- Выполнить комплекс работ по монтажу освещения площадки склада из плит ПДН (смонтировать мачты освещения, смонтировать софиты, установить распределительный щит, выполнить открытым способом прокладку силового кабеля с комплексом работ по

- расключению кабелей в распределительных коробках и распределительном щитке, выполнить заземление, работы выполнять в строгом соблюдении правил ПУЭ;
- Выполнить пуско-наладочные работы по освещению площадки из плит ПДН.

Площадка складирования с юго-западной стороны котельной №3

- Выполнить демонтаж асфальтового покрытия с разработкой грунта под монолитные пандусы.
- Выполнить монолитные участки по периметру сущ. площадки из плит ПДН с монтажом арматурного каркаса и устройством деформационных швов с заделкой герметизирующим составом;
- Выполнить монолитные пандусы в количестве 2 шт. с монтажом арматурного каркаса;
- Выполнить по периметру склада армированную отмостку шириной 500мм с нарезкой деформационных швов и заделкой герметизирующим составом;
- Получение ТМЦ со складов Заказчика;
- Составление исполнительной документации (в том числе схемы, акты скрытых работ, специальные журналы- общих работ, бетонных работ, кабельный журнал) и оформление соответствующих документов, подтверждающих качество выполнения работ (лабораторные заключения на уплотнение, проверка сопротивления изоляций кабельной продукции)

3. Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

- 1) Наличие необходимого опыта для проведения работ;
- 2) Наличие необходимого оборудования и инструментов для проведения работ:
 - Оборудование для сварочных работ;
 - Слесарный инструмент;
 - Шансовый инструмент.
 - Грузозахватная оснастка
 - Ящик растворный.
 - Материалы для опалубки;
 - Техника необходимая для выполнения данного объема работ;
 - Асфальтоукладочная техника;
 - Оборудование и инструменты для электромонтажных работ;
- 3) Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:
 - Газоэлектросварщик;
 - Бетонщик;
 - Арматурщик;
 - Монтажник;
 - Мастер (производитель работ, группа допуска не ниже 4; лицо, выдающее наряд, с группой допуска не ниже 5);
 - Электромонтажники с группой допуска не ниже 3;
 - Инженерно-технические работники (наличие документов по ПБ, ТБ).

4. Требования к составу тендерного предложения участника

Участник должен предоставить следующие заверенные им документы:

- выписку из реестра членов СРО на дату подачи заявки на участие в отборе;
- документы на подтверждение правоспособности контрагента Ф1-Ф6;

5. Особые условия производства работ

Все работы выполнять в строгом соответствии со строительной нормативной документацией, а также с выданным в производство работ проектом, который является неотъемлемой частью договора подряда. При производстве работ подрядчик обязан иметь на месте работ и хранить вместе с общим журналом работ заверенные копии технических паспортов и сертификатов (документов качества) на все примененные и применяемые на текущий момент материалы.

Перед подготовкой коммерческого предложения и началом производства работ выполнить все необходимые замеры на фактическом месте производства работ. Подрядной организации необходимо предусмотреть все расходы на вспомогательные материалы такие как саморезы, заклепки в RAL5005, саморезы с пресс шайбой, уайт-спирит, вязальная проволока и иные вспомогательные материалы необходимые для производства работ, инструменты, машины и механизмы, вывоз и утилизацию отходов. Оплата дополнительных работ и материалов возможна только при фактическом увеличении объемов. Необходимо предусмотреть щит и кабели электроснабжения от точки подключения, предоставляемой Заказчиком, до места производства работ. При выполнении работ в темное время суток предусмотреть устройство временного освещения строительной площадки.

Руководитель проектов



Мамонтов С.С.

Директор по капитальному строительству



Поздняков С.В.

06.02.2024г.