

Приложение  
к договору  
об осуществлении технологического  
присоединения к электрическим сетям

На Вашу заявку: 27251  
От: 08.06.2015

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
для присоединения к электрическим сетям

(юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых свыше 150 кВт и менее 670 кВт (за исключением случаев, указанных в приложениях N 9 и 10, а также осуществления технологического присоединения по индивидуальному проекту)

№ ТУ 00883/15

03.07.15г.

АО "Омскэлектро"

(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Общество с ограниченной ответственностью "Омск-Имущество"

(полное наименование организации - для юридического лица; фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: ВРУ административного здания
  2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: дополнительное оборудование и изменение категории надежности электроснабжения административного здания, местоположение установлено относительно 1-эт. пристройки к 3-эт. зданию по ул.Пушкина угол ул.Пранова, и относительно 3-эт. здания по ул.Пушкина, 17 корп.1.
  3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 447кВт
  4. Категория надежности: 2
  5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0.38 кВ
  6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: 2016
  7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы): 1с.ш.0,4кВ ТП-4083  
2с.ш.0,4кВ ТП-4083
- и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения: 457 кВт
8. Основной источник питания: П/С 110/10кВ "Фрунзенская" , ф.1517
  9. Резервный источник питания: П/С 110/10кВ "Фрунзенская" , ф.1512
  10. Сетевая организация осуществляет: <1>
  - 10.1. Мероприятия по проектированию, строительству новых и реконструкции существующих электрических сетей АО «Омскэлектро» для электроснабжения объектов заявителя.  
Строительство ЛЭП-10кВ соответствующей марки и сечения:  
от ТП-4083 (1 и 2с.ш.) до границ участка заявителя /которая является границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности/  
Расчет релейной защиты, токов КЗ, линейной автоматики по фидерам 1517, 1512. Данные расчет и уставки защит по вышеуказанным фидерам согласовывает с техническим центром Западных электрических сетей филиала ОАО «МРСК Сибири» - «Омскэнерго».

**Фактическое присоединение объекта после выполнения заявителем технических условий.**

(указываются требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии, а также по договоренности Сторон иные обязанности по исполнению технических условий, предусмотренные пунктом 25.1 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям))

11. Заявитель осуществляет: <2>

11.1. Требования по проектированию питающей линии от точки присоединения к электрической сети АО

«Омскэлектро».

Строительство встроенной ТП-10/0,4кВ с секционированием шин 10кВ, мощность трансформаторов определить при проектировании. Тип и место посадки новой ТП согласовать с АО "Омскэлектро" и Департаментом архитектуры и градостроительства г.Омска.

Строительство ЛЭП-10кВ соответствующей марки и сечения:

от ТП-ТУ-00883/15 (1 и 2с.ш.) до вновь проложенных ЛЭП-10кВ от ТП-4083 (1 и 2с.ш.).

Строительство необходимого количества ЛЭП-0,4кВ соответствующей марки и сечения согласно категоричности:

от ТП-ТУ-00883/15 (1 и 2с.ш.) до ВРУ объекта.

11.2. Требования к энергопринимающим устройствам. Проектом предусмотреть:

Устройство защиты автоматики и измерений.

Конкретные решения по обеспечению электробезопасности, в т.ч. необходимость установки устройства защитного отключения (УЗО).

Заземление, релейную защиту выполнить в соответствии с руководящими указаниями и ПУЭ.

11.3. Мероприятия по проектированию и установке устройств:

11.3.1. Релейной защиты:

Произвести расчеты РЗА и согласовать с МСРЗАИ АО «Омскэлектро».

11.3.2. Регулирования реактивной мощности: предусмотреть проектом установку устройств компенсации реактивной мощности для поддержания  $\text{tg } \phi$  в точке присоединения к электрическим сетям АО «Омскэлектро» не выше 0,4.

11.3.3. Противоаварийной и режимной автоматики: при необходимости определить проектом.

11.3.4. Телемеханики, связи: при необходимости определить проектом.

11.3.5. Изоляции, защиты от перенапряжения: определить проектом.

11.3.6. Контроля и поддержания качества электроэнергии: предусмотреть требования к мероприятиям по обеспечению качества электрической энергии в соответствии с ГОСТ 32145-13 (по отклонению частоты и установившемуся отклонению напряжения) на границе балансовой принадлежности электрических сетей.

11.3.7. Учета электрической энергии:

Коммерческий учет электрической энергии установить в «точке поставки» (на границе раздела балансовой принадлежности электрических сетей) и выполнить в соответствии с требованиями раздела 10 Правил функционирования розничных рынков и главы 1.5 Правил устройства электроустановок.

Учет электроэнергии выполнить в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 04.05.2012г. №442, ПУЭ, Типовой инструкции по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении РД 34.09.101-94.

После окончания монтажных и пусконаладочных работ выполнить паспортизацию комплексов учета. Предоставить паспорта-протоколы и протоколы замеров в АО «Омскэлектро».

11.4. Рабочий проект электроснабжения до начала производства электромонтажных работ направить на согласование с АО «Омскэлектро».

11.5. При необходимости проектом предусмотреть установку агрегатов бесперебойного питания для отдельных энергопринимающих устройств, в работе которых возникают сбои при технологических посадках и кратковременных перерывах напряжения в сети внешнего электроснабжения. Установку автономных источников питания выполнять в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 04.05.2012г. №442.

11.6. Проектные, строительные, монтажные и пусконаладочные работы по выданным техническим условиям выполняются Заявителем за свой счет, из своих материалов и оборудования специализированными организациями, имеющими действующие лицензии. При возникновении вопросов подготовки площадки к строительству, выносу из зоны застройки, ликвидации и переустройству электрических сетей АО «Омскэлектро». - необходимо до начала выполнения работ по ТУ получить техническое задание в АО «Омскэлектро».

11.7. Техническая приемка энергопринимающих устройств Заявителя осуществляется комиссией с участием представителя АО «Омскэлектро». Акт технологического присоединения будет выдан после проверки выполнения технических условий и технического осмотра энергопринимающих устройств Заявителя должностным лицом Западно-Сибирского Управления Ростехнадзора при участии представителя АО «Омскэлектро» и Заявителя.

11.8. Включение вышеуказанной электрической мощности возможно после:

11.8.1. Завершения мероприятий по технологическому присоединению, как Заявителем, так и Сетевой организацией.

11.8.2. Получения Заявителем акта – допуска АО «Омскэлектро» на присоединяемые энергопринимающие устройства.

11.8.3. Оформления договора электроснабжения.

11.9. Особые условия:

Установить дополнительную защиту, препятствующую включению дополнительных нагрузок.

Механическую защиту электрических кабелей от повреждения определить проектом