

Техническое задание

на возведение здания КПП объекта «Административное здание по ул. Пушкина-ул. Думская в ЦАО г. Омска»

по адресу: г. Омск, ул. Пушкина, 17/2 (стр).

1 Контактное лицо по всем техническим вопросам:

- Инженер ПТО Гончуков Александр Петрович, тел. 91-04-68
- Начальник строительного отдела Поздняков Сергей Викторович, тел. 91-01-35

2 Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А. Требования к месту выполнения работ:

Работы по возведению здания КПП объекта «Административное здание по ул. Пушкина-ул. Думская в ЦАО г. Омска» производятся на территории ООО «Омсктехуглерод» по адресу: город Омск, ул. Пушкина, 17/2 (стр.).

Б. Требования к срокам выполнения работ:

Дата начала работ - 01 февраля 2023г. Дата завершения работ – 31 мая 2023г.

В. Краткое описание работы:

Выполнение работ по возведению здания КПП объекта «Административное здание по ул. Пушкина-ул. Думская в ЦАО г. Омска», в соответствии с проектом и настоящим техническим заданием.

3 Особые условия производства работ

Все работы выполнить в строгом соответствии со строительной нормативной документацией, а также с выданным в производство работ проектом, который является неотъемлемой частью договора подряда. Перед закупкой материала и началом работ выполнить фактические замеры на месте производства работ, предусмотреть все расходы, связанные с доработкой поверхностей отделки до нормативных показателей (при необходимости таких доработок). Необходимо предусмотреть все расходы на вспомогательные материалы, инструменты, машины и механизмы, возможный перерасход и раскрой материалов. Оплата дополнительных работ и материалов возможна только при фактическом увеличении объемов.

4 Основные требования к конструктиву:

1. Монтаж металлического каркаса - выполнить в соответствии с монтажными схемами. В стоимости работ необходимо предусмотреть все соответствующие технологические элементы для монтажа.
2. Фасадные работы - в стоимости работ необходимо предусмотреть все соответствующие элементы крепления и подсистемы (дюбеля для теплоизоляции, каркас из термопрофиля, контробрешетку из С-профиля и кронштейны).
3. Кладка стен из легкобетонных камней - в стоимости работ необходимо предусмотреть все соответствующие технологические элементы из набора работ (кладочный раствор, его приготовление и прочее).
4. Кровельные работы и водосточная система – в стоимости работ необходимо предусмотреть все соответствующие технологические и монтажные элементы.
5. Установка окон и дверей – в стоимости работ необходимо предусмотреть все соответствующие технологические и монтажные элементы.
6. Отделочные работы - в стоимости работ необходимо предусмотреть все соответствующие технологические и монтажные элементы. (колера, дюбель-гвозди, профили, уголки, подвесы и прочие элементы из набора работ).

5. Требования к составу конкурсного предложения участника

Участник должен представить следующие заверенные им документы:

1. Выписку из реестра членов СРО на дату подачи заявки на участие в отборе.

2. Учредительные документы организации (Свидетельство о государственной регистрации контрагента; Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе; Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц; заверенную копию отчета формы СЗВ-М за последний месяц с отметкой Пенсионного фонда и т.д.).

Участник должен указать информацию по следующим основным материально-техническим ресурсам:

1. Наличие необходимого оборудования, механизмов и средств индивидуальной защиты для производства монтажных, работ.

Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

1. Монтажник металлоконструкций
2. Монтажник вентилируемого фасада
3. Монтажник окон
4. Каменщик
5. Кровельщик
6. Отделочник
7. Разнорабочий

Начальник строительного отдела

Технический директор

С.В. Поздняков

А.М. Дмитриев